

Dodatečné informace č. 26 k zadávacímu řízení

Městská část Praha – Kolovraty

Se sídlem Mírová 364, 10300 Praha 10 – Kolovraty

IČO: 002403466

Zastoupená: Jonášem Zejfartem, M.A. starostou

Kontaktní osoba za zadavatele:

Mgr. Ivana Vrbová

tel.: 608 736 526

e-mail: ivana.vrbova@centrum.cz

(dále jen „Zadavatel“)

Výše uvedený zadavatel v souladu se zadávací dokumentací poskytuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahujícím se k veřejné zakázce s názvem: „**Kolovraty – dostupné bydlení opětovné vyhlášení**“ zadávané jako veřejná zakázka podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Dotaz:

Chápe uchazeč správně dle tabulky „100 Tabulka dveří“ to, že u položky D18 (1.NP) má nacenit pouze rám (dřevo- borovice vodorovně)? Jestli ano, žádáme zadavatele o doplnění položky pro tuto konstrukci.

Odpověď:

Bylo upraveno a účastník naceňuje Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No. 26.

Dotaz:

Dle tabulky „100 Tabulka dveří“ u položek D18 (2.NP, 3.NP a suterén) není žádná specifikace například jako je tomu u D18 (1.NP). Chápe uchazeč správně, že se tyto položky nemají naceňovat?

Odpověď:

Účastník naceňuje Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No. 26.

Dotaz:

Podle tabulky 102 Tabulka mřížek rekuperace je celkový počet mřížek rekuperace 78 ks. Ve výkazu výměr, položka č. 152 – Mřížka rekuperace 354×354 („SO-04.01 – Architektonické stavební řešení“), je však uvedeno 77 ks. Žádáme o revizi výkazu výměr.

Odpověď:

Bylo upraveno a účastník naceňuje Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No. 26.

Dotaz:

Podle tabulky 179 Soupis klempířských pozic je u prvku KL-17 uvedena délka 37 284 mm (polovina okapního žlabu, spád 1 %). Ve výkazu výměr SO-04.01 – Architektonicko stavební řešení, položka č. 168, je však uvedena výměra pouze 12 004 mm. Žádáme o revizi výkazu výměr.

Odpověď:

Bylo upraveno a účastník naceňuje Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No.

26.

Dotaz:

Podle tabulky 201 Tabulka parapetů má prvek O4B délku 36 860 mm, avšak ve výkazu výměr SO-04.01 – Architektonicko stavební řešení, položka č. 167, je uvedena výměra pouze 30 860 mm. V položce č. 167 rovněž zcela chybí prvek O10 (3 160 mm). Žádáme o revizi výkazu výměr.

Odpověď:

Účastník naceňuje Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No. 26.

Dotaz:

Dle tabulky „400 Plochy dlažeb a záhonů v atriu“ je výměra skladby P-15 (185,19 m²), ale dle výkazu výměr „SO-04.01 - Architektonicko stavební řešení“ pol. č.17 je výměra 183,3 m². Žádáme o revizi položky (SO-04.01 - Architektonicko stavební řešení) pol.č.17 a pol.č.18.

Odpověď:

Účastník naceňuje Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No. 26.

Dotaz:

Dle tabulky „401 Plochy dlažeb kolem domu“ je výměra skladby P-14 (411,84 m²), ale dle výkazu výměr „SO-04.01 - Architektonicko stavební řešení“ v položkách (pol.č.15, pol.č.16, pol.č.17 a pol.č.18) je uvažováno s výměrou (408,99 m²). Žádáme o revizi položek (SO-04.01 - Architektonicko stavební řešení) oddílu 5 Komunikace pozemní.

Odpověď:

Účastník naceňuje Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No. 26.

Dotaz:

Po porovnání výkazu výměr s projektovou dokumentací D.1.2.c.08_Konstrukce prefabrikovaných schodišť_FINAL a tabulkou 303 Tabulka ŽB prefabrikovaných schodišť jsme zjistili nesoulad v počtu prefabrikovaných schodišť. Žádáme o sjednocení projektové dokumentace, tabulek a výkazu výměr.

Odpověď:

Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No. 26. je v pořádku (celkem 6 schodišť), tabulka 303 je v pořádku (celkem 6 schodišť, suterénní schodiště jsou rozepsaná po ramenech).

Dotaz:

Po porovnání výkazu výměr s tabulkou „HTU Tabulka zemních prací 04 – objem zásypů kamenivem“ jsme nenašli položku odpovídající množství 1 259,52 m³ hutněného drceného kameniva fr. 0–32. Žádáme o její doplnění do výkazu výměr.

Odpověď:

Bylo upraveno a účastník naceňuje Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No. 26.

Dotaz:

Ve výkazu výměr v listu SO-04.01 – Architektonicko stavební řešení položka č. 61 je vnější silikonová fládrovaná omítka o tloušťce 25 mm v množství 722,799 m², avšak dle informací od dodavatele je tento typ omítky velmi problematický z hlediska provedení a má zvýšené riziko následného praskání. Žádáme o revizi projektové dokumentace a o upřesnění, zda zadavatel trvá na použití výše uvedené omítky.

Odpověď:

Platí stávající přílohy zadávací dokumentace.

Dotaz:

Výkop retenční nádrže se nachází v těsné blízkosti staveništní komunikace, což komplikuje provedení svahování výkopu o hloubce 5 m. Žádáme proto o doplnění pažení.

Odpověď:

Bylo upraveno a účastník naceňuje Příloha č. 11 _položkový rozpočet_výkaz výměr_dodatečné info No. 26.

V Praze dne 15. prosince 2025

Mgr. Ivana Vrbová